



6506

ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ  
МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Общество с ограниченной ответственностью

«Ивакино Парк»

141400, Московская область, город Химки,  
улица Рабочая, дом 2, корпус 95, офис 540

**РАЗРЕШЕНИЕ**  
на строительство

Дата 27.07.2015

№ RU50-63-1450-2015

Министерство строительного комплекса Московской области в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	+
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<b>9-ти этажный жилой многоквартирный дом, сети и сооружения инженерно-технического обеспечения</b>

	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	«Московская негосударственная экспертиза строительных проектов» (ООО «Мосэксперт»)
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№4-1-1-0137-15 24 июля 2015г.
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	50:10:0020401:133
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	50:10:0020401
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№RU50301000-GPU147914 Утвержден постановлением Администрации городского округа Химки Московской области №1928 от 23.12.2014г.
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Государственное унитарное предприятие Московской области «Научно-исследовательский институт комплексного проектирования» (ГУП МО «НИИПРОЕКТ») Москва, 2015г.
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:	

Общая площадь (кв. м):	<b>24 814,60</b>	Площадь участка (кв. м):	<b>9600</b>
Объем(куб. м)	<b>104 338,00</b>	в том числе подземной части (куб.м):	<b>7225,10</b>
Количество этажей (шт.):	<b>9+технический подвал</b>	Высота (м): Наивысшая отметка парапета	<b>35,800</b>
Количество подземных этажей (шт.):	<b>Технический подвал</b>	Вместимость (чел.):	<b>-</b>
Площадь застройки (кв. м):	<b>3764,71</b>		
Иные показатели: <b>Полезная площадь нежилых помещений(кв.м)</b>	<b>Включая объекты инженерно-технического обеспечения</b>		
Кол-во квартир, в т.ч.:		<b>460,3</b>	
- студий		<b>423</b>	
- однокомнатных		<b>26</b>	
- двухкомнатных		<b>231</b>	
- трехкомнатных		<b>122</b>	
		<b>44</b>	
5	Адрес (местоположение) объекта	<b>Московская область, г.о.Химки, микрорайон Ивакино</b>	
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта		
	Категория: (класс)	-	
	Протяженность:	-	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-	
	Иные показатели:	-	

Срок действия настоящего разрешения – до “ 27 ” июля 20 17 г. в соответствии с  
Разделом 6 «Проект организации строительства» от 2015 г.

**Первый Заместитель  
министра строительного  
комплекса Московской  
области**

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на  
строительство)



“ 27 ” июля 20 15 г.

МП

(подпись)

**В.Г. Сомов**

(расшифровка подписи)



МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ  
Московская область, г. Королевский,  
бульвар Строителей, д. 4, к/п. 1

**Глав. специалист 27.07.2015**

Должность  
**РУДНЕВА О.Б.**

Ф/О

*[Handwritten signature]*

