

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

на строительство многофункционального гостинично - оздоровительного комплекса

город Мытищи

Московская область

Двадцать шестого апреля две тысячи двенадцатого года

1. ИНФОРМАЦИЯ О ЗАСТРОЙЩИКЕ

1.1.	Наименование	Общество с ограниченной ответственностью «Адмирал Бич Отель»
1.2.	Фирменное наименование	Адмирал Бич Отель
1.3.	Место регистрации	141044, МО, Мытищинский р-н, д. Грибки, ул. Адмиральская, влад.1, стр.1, нежилое помещение 2
	фактическое местонахождение	141044, МО, Мытищинский р-н, д. Грибки, ул. Адмиральская, влад.1, стр.1, нежилое помещение 2
1.4.	Режим работы застройщика, контактная информация	с 10-00 до 19-00 часов ежедневно, кроме субботы и воскресенья; тел. (495) 227-72-71, (495) 223-30-28
1.5.	Информация о государственной регистрации застройщика	Свидетельство о государственной регистрации № 001.206.906 от 29 декабря 1997 года выдано Государственным учреждением Московская регистрационная палата
1.6.	Данные о постановке на учет в налоговом органе	Поставлено на учет в ИФНС РФ по г. Мытищи Московской области 11 марта 2004 года. ИНН 7721159921, КПП 502901001
1.7.	Данные о внесении в ЕГРЮЛ записи о юридическом лице, зарегистрированном до 01 июля 2002 года	ОГРН 1027739470550 от 28 октября 2002 года
1.8.	Учредители (участники) застройщика, обладающие более 5% голосов в органе управления этого юридического лица.	Единственный участник физическое лицо: Алешкин Сергей Александрович – 100 %.
1.9.	Информация о проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	НЕТ

1.10.	Информация о видах лицензируемой деятельности, номер лицензии, сроке ее действия, об органе, выдавшем эту лицензию, если вид деятельности подлежит лицензированию в соответствии с федеральным законом и связан с осуществлением застройщиком деятельности по привлечению денежных средств участников долевого строительства	НЕТ
1.12.	Информация о финансовом результате текущего года	По состоянию на 31.03.2012г. (бухгалтерский баланс) Чистая прибыль: 1 тысяча рублей. Резервный капитал: нет.
1.13.	Информация о размере кредиторской и дебиторской задолженности на день опубликования проектной декларации	По состоянию на 31.03.2012г. (бухгалтерский баланс) Дебиторская задолженность: 89 514 тысяч рублей. Кредиторская задолженность: 5 021 тысяча рублей.

2. ИНФОРМАЦИЯ О ПРОЕКТЕ СТРОИТЕЛЬСТВА

2.1.	Цель проекта строительства	Строительство многофункционального гостинично – оздоровительного комплекса и объектов инженерной инфраструктуры на земельном участке площадью 12 000 кв.метров с кадастровым № 50:12:0080111:129, расположенного по адресу: Московская обл. Мытищинский район, д. Новогрязново, уч.30/19, 37/19, 31/19, 34/19, 36/19, 33/19, 32/19, 35/19.
2.2.	Информация об этапах строительства	Строительство осуществляется в 1 этап
2.3.	Информация о сроках реализации проекта	Начало: октябрь 2011 года. Окончание: 31 декабря 2013 года.
2.4.	Информация о результатах государственной экспертизы проектной документации	Положительное заключение ГУ «Мособлэкспертиза» № 50-1-4-0943-11 от 09 августа 2011г.
2.5.	Информация о разрешении на строительство	Разрешение № RU 50501102-001353 от 05.09.2011г., выдано Администрацией городского поселения Мытищи Мытищинского муниципального района на строительство, объекта капитального строительства многофункционального гостинично – оздоровительного комплекса на земельном участке площадью 12000 кв.м с кадастровым номером 50:12:0080111:129, расположенного по адресу: Московская обл. Мытищинский район, д. Новогрязново, уч.30/19, 37/19, 31/19, 34/19, 36/19, 33/19, 32/19, 35/19.

2.6.	Информация о правах застройщика на земельный участок	Собственность Застройщика, на основании договора купли-продажи (купчая) земельного участка от 06.07.2004г., заключили гр. Канцев Ю.Б. и Общество с ограниченной ответственностью «Адмирал Бич Отель», зарегистрирован МОРП 16.08.2004г. за №50-01/12-44/2004-84. Свидетельство о государственной регистрации права 50-АА №445313 от 03 сентября 2010 года.
2.7.	Информация о границах земельного участка, предусмотренных проектной документацией	Земельный участок расположен на южном берегу Клязьминского водохранилища севернее деревни Грибки в пределах водоохранной зоны водохранилища. Участок граничит: на востоке и юге – с территорией коттеджного поселка, на северо – западе с СОК «Адмирал», на севере – с автомобильной дорогой местного значения.
2.8.	Информация о кадастровом номере и площади земельного участка, предусмотренного проектной документацией	Кадастровый номер: 50:12:0080111:129 Площадь: 12 000 кв.метров.
2.9.	Информация о месторасположении строящегося многофункционального гостинично - оздоровительного комплекса	Комплекс расположен вблизи Дмитровского шоссе в 7 км от МКАД, на северо-западе от комплекса расположен спортивно-оздоровительный комплекс «Адмирал», на юго-востоке (в 32 метрах от ограждения территории)- коттеджный поселок. Площадь застройки здания – 3 381,0 кв.м., Площадь покрытий – 5000,48 кв.м., Площадь озеленения – 2007,52 кв.м.
2.10.	Информация об элементах благоустройства	Благоустройство и озеленение участка в пределах отведенной территории будет осуществлено в соответствии с проектом с выполнением следующих работ: – устройство газонов, цветников, – высадка деревьев, – асфальтирование дорог и тротуаров; – устройство спортивной и детской площадок, – устройство площадок для мусоросборных контейнеров, – устройство ограждения территории, – монтаж шлагбаумов, – обустройство открытой гостевой стоянки. – устройство искусственного уличного освещения.

2.11.	<p>Описание строящегося многофункционального гостинично-оздоровительного комплекса</p>	<p>Тип дома: монолитный (безригельный каркас) Этажность: 6 этажей. Комплекс четырех-секционный Общая площадь: 18 947,0 кв.м. Конструктивная схема: железобетонный каркас. Пространственная жесткость и устойчивость обеспечивается совместной работой пилонов и колонн, соединенных с монолитными фундаментами и монолитными дисками перекрытия. Фундаменты: монолитные железобетонные ростверки толщиной 900 мм из бетона класса В25 марок W8, F150, на свайном основании из буронабивных железобетонных свай. Колонны: монолитные железобетонные из бетона класса В25 марок W2, F25 сечением от 300х300 мм до 500х500 мм. Перекрытия: монолитные железобетонные толщиной 200 мм из бетона класса В25. Лестницы: монолитные железобетонные из бетона класса В25, толщина площадок – 200 мм. Перегородки: тип 1 – кладка толщиной 120 мм и 250 мм из полнотелого керамического кирпича по ГОСТ 530-2007; тип 2 – кладка толщиной 250 мм из пенобетонных блоков по ГОСТ 530-2007. Кровля – гибкая черепица типа «Тегола» с наружным организованным водостоком. Степень огнестойкости здания - II. Отделка фасадов – «мокрая» штукатурка в соответствии с цветовым решением фасада. Окна квартир – пластиковые по ГОСТ 16289 -80 с двойным остеклением. Наружные инженерные сети – выполнены согласно техническим условиям на присоединение: теплоснабжение и горячее водоснабжение от строящейся газовой блочной котельной – согласно ТУ от МКА №3 от 04.04.2011г.; водоснабжение – от артезианской скважины; канализация – согласно ТУ от МГУП «Мосводоканал» №ТО-241 от 14.02.2005г. в городскую канализацию; электропитание – согласно ТУ на присоединение от МОЭС «Северные электрические сети» №С8-10-202-9334(917410/102) от 15.12.2010г.; водосток – согласно ТУ от МУП «ВОДОСТОК» №19 от 01.03.2011г. слаботочные системы – согласно ТУ от «ЛОИС-нэт» №15 от 17.03.2011г.</p>
-------	--	---

2.12.	Информация о количестве в составе строящегося многофункционального гостинично - оздоровительного комплекса самостоятельных частей (нежилых помещений и иных объектов недвижимости), передаваемых участникам долевого строительства застройщиком после получения разрешения на ввод в эксплуатацию многофункционального гостинично - оздоровительного комплекса.	Количество апартаментов – 172, в том числе: Апартаменты- 12 587 кв.м. Иные помещения: – фитнес-центр-373,6 кв.м., – салон красоты- 159,0 кв.м., – офисы- 190,0 кв.м., – магазин продукты- 232,4 кв.м. – постирочная – 87,9 кв.м. Общая площадь – 18 947 кв.м.
2.13.	Описание технических характеристик указанных самостоятельных частей в соответствии с проектной документацией	Площадь апартаментов от 37,4 до 97,7 кв.м.. Общая площадь апартаментов 12 587 кв.м. Площадь иных помещений – 6 360 кв.м. Апартаменты сдаются подготовленными под чистовую отделку с выполнением следующих работ: – Монтаж системы отопления с установкой отопительных приборов; – Монтаж системы холодоснабжения с установкой приборов; – Монтаж стояков систем горячего и холодного водоснабжения; – Монтаж стояков системы хозяйственно-бытовой канализации; – Подводка силовой электрической сети до щитка; – Ввод слаботочных сетей в апартаменты; – Выполнение системы вытяжной вентиляции с естественным побуждением в кухнях и сан.узлах по вертикальным каналам выделенных железобетонных вентиляционных шахт; – Установка металлической входной двери в апартамент; – Установка пластиковых окон с двойным стеклопакетом и установкой подоконных досок; – Остекление лоджий; – Устройство цементных стяжек полов, кроме «мокрых» зон; – Штукатурка стен разделяющих апартаменты цементно-известковым раствором.
2.14.	Информация о составе общего имущества многофункционального гостинично - оздоровительного комплекса, которое будет находиться в общей долевой собственности участников долевого строительства после получения разрешения на ввод в эксплуатацию указанного объекта недвижимости и передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства	Помещения, не являющиеся частями апартаментов и предназначенные для обслуживания более одного помещения, в том числе межквартирные лестничные площадки, лестницы, лифты, лифтовые и иные шахты, коридоры, технические этажи, чердаки, подвалы, в которых имеются инженерные коммуникации, иное обслуживающее более одного помещения оборудование (технические подвалы), а также крыши, ограждающие несущие и ненесущие конструкции, механическое,

		электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование, за пределами или внутри помещений и обслуживающее более одного помещения, земельный участок, на котором расположен Объект, с элементами озеленения и благоустройства и иные предназначенные для обслуживания, эксплуатации и благоустройства объекты, расположенные на указанном земельном участке.
2.15.	Информация о предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящегося многоквартирного дома	Предполагаемый срок получения разрешения на ввод дома в эксплуатацию – 31 декабря 2013 года.
2.16.	Органы государственной власти, органы местного самоуправления и организации, представители которых участвуют в приемке указанного многофункционального гостинично - оздоровительного комплекса	Администрация городского поселения Мытищи Мытищинского муниципального района, ТОН №5 ГУ Госстройнадзора МО Застройщик: ООО «Адмирал Бич Отель» Подрядчик: ООО «Производственно-строительная фирма «АльфаСтрой».
2.17.	Информация о возможных финансовых и прочих рисках при осуществлении проекта строительства	По мнению Застройщика, подобные риски отсутствуют.
2.18.	Информация о мерах по добровольному страхованию застройщиком рисков	Страхование на момент публикации проектной декларации не осуществляется.
2.19.	Планируемая стоимость строительства	Планируемая стоимость строительства – 890 000 тысяч рублей.
2.20.	Информация о перечне организаций, осуществляющих основные строительные, монтажные и другие работы (подрядчиков)	Генеральный подрядчик: Общество с ограниченной ответственностью «Производственно-строительная фирма «АльфаСтрой», ИНН/КПП 5029101603/502901001 Юридический адрес: 141007, М.О., г. Мытищи, 2-й Щелковский пр-д, д.13/77, Свидетельство №СРО-0172.4-5029101603-С-121 от 09.09.2010г. «О допуске к работам по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства». Генеральный директор А.Т. Филипович
2.21.	Информация о способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору	Согласно статьям 12.1, 13, 14, 15 федерального закона от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» исполнение обязательств ООО «Адмирал Бич Отель» по всем

		<p>договорам, заключенным для строительства (создания) Многофункционального гостинично-оздоровительного комплекса, обеспечивается залогом земельного участка. При этом обеспечивается исполнение следующих обязательств ООО «Адмирал Бич Отель» по договорам:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) возврат денежных средств, внесенных участником долевого строительства, в случаях предусмотренных вышеуказанным законом или условиями заключенного с ним договора; 2) уплата участнику долевого строительства денежных средств, причитающихся ему в возмещение убытков и (или) в качестве неустойки (штрафа, пеней) вследствие неисполнения, просрочки исполнения или иного ненадлежащего исполнения обязательства по передаче участнику долевого строительства объекта долевого строительства, и иных причитающихся ему в соответствии с договором и (или) федеральными законами денежных средств.
2.22.	Информация об иных договорах и сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства	Кроме договоров об участии в долевом строительстве, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства объектов долевого строительства, заключаются инвестиционные договоры с юридическими лицами на отдельные нежилые помещения, а также договоры, направленные на привлечение кредитных и заемных средств от юридических лиц.

Генеральный директор
ООО «Адмирал Бич Отель»



С.А. Алешкин

«УТВЕРЖДАЮ»

Генеральный директор
ООО «Адмирал Бич Отель»

 С.А. Алешкин

30 июня 2012г.



ИЗМЕНЕНИЯ К ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ

на строительство многофункционального гостинично - оздоровительного комплекса
на земельном участке расположенного по адресу: Московская обл. Мытищинский район, д.
Новогрязново, уч.30/19, 37/19, 31/19, 34/19, 36/19, 33/19, 32/19, 35/19

Настоящие изменения к проектной декларации опубликованы 30 июня 2012 года в сети «Интернет»
на сайте www.bazkap.ru.

1. ИНФОРМАЦИЯ О ЗАСТРОЙЩИКЕ

1.12.	Информация о финансовом результате текущего года	По состоянию на 30.06.2012г. (бухгалтерский баланс) Чистая прибыль: 55 тысяч рублей. Резервный капитал: нет.
1.13.	Информация о размере кредиторской и дебиторской задолженности на день опубликования проектной декларации	По состоянию на 30.06.2012г. (бухгалтерский баланс) Дебиторская задолженность: 65 158 тысяч рублей. Кредиторская задолженность: 102 390 тысяч рублей.

«УТВЕРЖДАЮ»

Генеральный директор
ООО «Адмирал Бич Отель»



С.А. Алешкин

30 сентября 2012г.

ИЗМЕНЕНИЯ К ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ
на строительство многофункционального гостинично - оздоровительного комплекса
на земельном участке расположенного по адресу: Московская обл. Мытищинский район, д.
Новогрязново, уч.30/19, 37/19, 31/19, 34/19, 36/19, 33/19, 32/19, 35/19

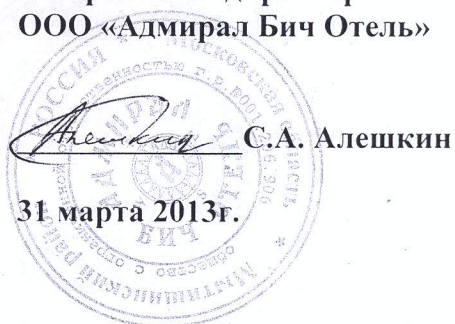
Настоящие изменения к проектной декларации опубликованы 30 сентября 2012 года в сети
«Интернет» на сайте www.bazkap.ru.

1. ИНФОРМАЦИЯ О ЗАСТРОЙЩИКЕ

1.12.	Информация о финансовом результате текущего года	По состоянию на 30.09.2012г. (бухгалтерский баланс) Чистая прибыль: 43 тысячи рублей. Резервный капитал: нет.
1.13.	Информация о размере кредиторской и дебиторской задолженности на день опубликования проектной декларации	По состоянию на 30.09.2012г. (бухгалтерский баланс) Дебиторская задолженность: 58 439 тысяч рублей. Кредиторская задолженность: 197 106 тысяч рублей.

«УТВЕРЖДАЮ»

Генеральный директор
ООО «Адмирал Бич Отель»



С.А. Алешкин

31 марта 2013г.

ИЗМЕНЕНИЯ К ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ

на строительство многофункционального гостинично - оздоровительного комплекса на земельном участке расположенного по адресу: Московская обл. Мытищинский район, д. Новогрязново, уч.30/19, 37/19, 31/19, 34/19, 36/19, 33/19, 32/19, 35/19

Настоящие изменения к проектной декларации опубликованы 31 марта 2013 года в сети «Интернет» на сайте www.bazkap.ru.

1. ИНФОРМАЦИЯ О ЗАСТРОЙЩИКЕ

1.12.	Информация о финансовом результате текущего года	По состоянию на 31.12.2012г. (бухгалтерский баланс) Чистая прибыль: 91 тысяча рублей. Резервный капитал: нет.
1.13.	Информация о размере кредиторской и дебиторской задолженности на день опубликования проектной декларации	По состоянию на 31.12.2012г. (бухгалтерский баланс) Дебиторская задолженность: 36 804 тысяч рублей. Кредиторская задолженность: 268 337 тысяч рублей.

«УТВЕРЖДАЮ»

Генеральный директор
ООО «Адмирал Бич Отель»



С.А. Алешкин

25 апреля 2013г.

ИЗМЕНЕНИЯ К ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ

на строительство многофункционального гостинично - оздоровительного комплекса на земельном участке расположенного по адресу: Московская обл. Мытищинский район, д. Новогрязново, уч.30/19, 37/19, 31/19, 34/19, 36/19, 33/19, 32/19, 35/19

Настоящие изменения к проектной декларации опубликованы 25 апреля 2013 года в сети «Интернет» на сайте www.bazkap.ru.

2. ИНФОРМАЦИЯ О ПРОЕКТЕ СТРОИТЕЛЬСТВА

2.5.	Информация о разрешении на строительство	Разрешение № RU 50501102-001353 от 05.09.2011г., выдано Администрацией городского поселения Мытищи Мытищинского муниципального района на строительство, объекта капитального строительства многофункционального гостинично - оздоровительного комплекса на земельном участке площадью 12000 кв.м с кадастровым номером 50:12:0080111:129, расположенного по адресу: Московская обл. Мытищинский район, д. Новогрязново, уч.30/19, 37/19, 31/19, 34/19, 36/19, 33/19, 32/19, 35/19. Действие разрешения продлено до 31 декабря 2014 года.
2.19.	Планируемая стоимость строительства	Планируемая стоимость строительства – 1 200 000 000 рублей.

«УТВЕРЖДАЮ»

Генеральный директор
ООО «Адмирал Бич Отель»



С.А. Алешкин

ИЗМЕНЕНИЯ К ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ

на строительство многофункционального гостинично - оздоровительного комплекса на земельном участке расположенного по адресу: Московская обл. Мытищинский район, д. Новогрязново, уч.30/19, 37/19, 31/19, 34/19, 36/19, 33/19, 32/19, 35/19

Настоящие изменения к проектной декларации опубликованы 30 июня 2013 года в сети «Интернет» на сайте www.bazkap.ru.

1. ИНФОРМАЦИЯ О ЗАСТРОЙЩИКЕ

1.12.	Информация о финансовом результате текущего года	По состоянию на 30.06.2013г. (бухгалтерский баланс) Чистая прибыль: 639,0 тысяч рублей. Резервный капитал: нет.
1.13.	Информация о размере кредиторской и дебиторской задолженности на день опубликования проектной декларации	По состоянию на 30.06.2013г. (бухгалтерский баланс) Дебиторская задолженность: 570 258 , тысяч рублей. Кредиторская задолженность: 5 851,0 тысяч рублей.

«УТВЕРЖДАЮ»

Генеральный директор
ООО «Адмирал Бич Отель»



С.А. Алешкин

30 сентября 2013г.

ИЗМЕНЕНИЯ К ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ
на строительство многофункционального гостинично - оздоровительного комплекса
на земельном участке расположенного по адресу: Московская обл. Мытищинский район, д.
Новогрязново, уч.30/19, 37/19, 31/19, 34/19, 36/19, 33/19, 32/19, 35/19

Настоящие изменения к проектной декларации опубликованы 30 сентября 2013 года в сети
«Интернет» на сайте www.bazkap.ru.

1. ИНФОРМАЦИЯ О ЗАСТРОЙЩИКЕ

1.12.	Информация о финансовом результате текущего года	По состоянию на 30.09.2013г. (бухгалтерский баланс) Чистая прибыль: 140 тысяч рублей. Резервный капитал: нет.
1.13.	Информация о размере кредиторской и дебиторской задолженности на день опубликования проектной декларации	По состоянию на 30.09.2013г. (бухгалтерский баланс) Дебиторская задолженность: 464 563 тысяч рублей. Кредиторская задолженность: 6 781 тысяч рублей.

«УТВЕРЖДАЮ»

Генеральный директор
ООО «Адмирал Бич Отель»



С.А. Алешкин
С.А. Алешкин

28 октября 2013г.

ИЗМЕНЕНИЯ К ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ
на строительство многофункционального гостинично - оздоровительного комплекса
на земельном участке расположенного по адресу: Московская обл. Мытищинский район, д.
Новогрязново, уч.30/19, 37/19, 31/19, 34/19, 36/19, 33/19, 32/19, 35/19

Настоящие изменения к проектной декларации опубликованы 28 октября 2013 года в сети
«Интернет» на сайте www.bazkap.ru.

1. ИНФОРМАЦИЯ О ЗАСТРОЙЩИКЕ

2.3..	Информация о сроках реализации проекта	Начало: октябрь 2011 года. Окончание: II квартал 2014 года.
2.15.	Информация о предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящегося многоквартирного дома	Предполагаемый срок получения разрешения на ввод дома в эксплуатацию – II квартал 2014 года.

«УТВЕРЖДАЮ»

Генеральный директор
ООО «Адмирал Бич Отель»



С.А. Алешкин

31 декабря 2013г.

ИЗМЕНЕНИЯ К ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ
на строительство многофункционального гостинично - оздоровительного комплекса
на земельном участке расположенного по адресу: Московская обл. Мытищинский район, д.
Новогрязново, уч.30/19, 37/19, 31/19, 34/19, 36/19, 33/19, 32/19, 35/19

Настоящие изменения к проектной декларации опубликованы 31 декабря 2013 года в сети
«Интернет» на сайте www.bazkap.ru.

1. ИНФОРМАЦИЯ О ЗАСТРОЙЩИКЕ

1.12.	Информация о финансовом результате текущего года	По состоянию на 31.12.2013г. (бухгалтерский баланс) Чистая прибыль: 320 тысяч рублей. Резервный капитал: нет.
1.13.	Информация о размере кредиторской и дебиторской задолженности на день опубликования проектной декларации	По состоянию на 31.12.2013г. (бухгалтерский баланс) Дебиторская задолженность: 348 832 тысяч рублей. Кредиторская задолженность: 29 349 тысяч рублей.

«УТВЕРЖДАЮ»

Генеральный директор
ООО «Адмирал Бич Отель»



С.А. Алешкин

31 марта 2014г.

ИЗМЕНЕНИЯ К ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ
на строительство многофункционального гостинично - оздоровительного комплекса
на земельном участке расположенного по адресу: Московская обл. Мытищинский район, д.
Новогрязново, уч.30/19, 37/19, 31/19, 34/19, 36/19, 33/19, 32/19, 35/19

Настоящие изменения к проектной декларации опубликованы 31 марта 2014 года в сети «Интернет»
на сайте www.bazkap.ru.

1. ИНФОРМАЦИЯ О ЗАСТРОЙЩИКЕ

1.12.	Информация о финансовом результате текущего года	По состоянию на 31.03.2014г. (бухгалтерский баланс) Чистая прибыль: 43 тысячи рублей. Резервный капитал: нет.
1.13.	Информация о размере кредиторской и дебиторской задолженности на день опубликования проектной декларации	По состоянию на 31.03.2014г. (бухгалтерский баланс) Дебиторская задолженность: 260 117 тысяч рублей. Кредиторская задолженность: 115 976 тысяч рублей.

«УТВЕРЖДАЮ»

Генеральный директор
ООО «Адмирал Бич Отель»



С.А. Алешкин

27 июня 2014г.

ИЗМЕНЕНИЯ К ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ
на строительство многофункционального гостинично - оздоровительного комплекса
на земельном участке расположенного по адресу: Московская обл. Мытищинский район, д.
Новогрязново, уч.30/19, 37/19, 31/19, 34/19, 36/19, 33/19, 32/19, 35/19

Настоящие изменения к проектной декларации опубликованы 27 июня 2014 года в сети «Интернет»
на сайте www.bazkap.ru.

2. ИНФОРМАЦИЯ О ПРОЕКТЕ СТРОИТЕЛЬСТВА

2.3.	Информация о сроках реализации проекта	Начало: октябрь 2011 года. Окончание: IV квартал 2014 года.
2.15.	Информация о предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящегося многоквартирного дома	Предполагаемый срок получения разрешения на ввод дома в эксплуатацию – IV квартал 2014 года.

«УТВЕРЖДАЮ»

Генеральный директор
ООО «Адмирал Бич Отель»



С.А. Алешкин

30 июня 2014г.

ИЗМЕНЕНИЯ К ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ
на строительство многофункционального гостинично - оздоровительного комплекса
на земельном участке расположенного по адресу: Московская обл. Мытищинский район, д.
Новогрязново, уч.30/19, 37/19, 31/19, 34/19, 36/19, 33/19, 32/19, 35/19

Настоящие изменения к проектной декларации опубликованы 30 июня 2014 года в сети «Интернет»
на сайте www.bazkap.ru.

1. ИНФОРМАЦИЯ О ЗАСТРОЙЩИКЕ

1.12.	Информация о финансовом результате текущего года	По состоянию на 30.06.2014г. (бухгалтерский баланс) Чистая прибыль: 72 тысячи рублей. Резервный капитал: нет.
1.13.	Информация о размере кредиторской и дебиторской задолженности на день опубликования проектной декларации	По состоянию на 30.06.2014г. (бухгалтерский баланс) Дебиторская задолженность: 940 619 тысяч рублей. Кредиторская задолженность: 318 926 тысяч рублей.

«УТВЕРЖДАЮ»

Генеральный директор
ООО «Адмирал Бич Отель»



С.А. Алешкин

30 сентября 2014г.

ИЗМЕНЕНИЯ К ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ

на строительство многофункционального гостинично - оздоровительного комплекса на земельном участке расположенного по адресу: Московская обл. Мытищинский район, д. Новогрязново, уч.30/19, 37/19, 31/19, 34/19, 36/19, 33/19, 32/19, 35/19

Настоящие изменения к проектной декларации опубликованы 30 сентября 2014 года в сети «Интернет» на сайте www.bazkar.ru.

1. ИНФОРМАЦИЯ О ЗАСТРОЙЩИКЕ

1.12.	Информация о финансовом результате текущего года	По состоянию на 30.09.2014г. (бухгалтерский баланс) Чистая прибыль: 120 тысяч рублей. Резервный капитал: нет.
1.13.	Информация о размере кредиторской и дебиторской задолженности на день опубликования проектной декларации	По состоянию на 30.09.2014г. (бухгалтерский баланс) Дебиторская задолженность: 1 131 314 тысяч рублей. Кредиторская задолженность: 106 633 тысяч рублей.

«УТВЕРЖДАЮ»

Генеральный директор
ООО «Адмирал Бич Отель»



С.А. Алешкин

25 декабря 2014г.

ИЗМЕНЕНИЯ К ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ
на строительство многофункционального гостинично - оздоровительного комплекса
на земельном участке расположенного по адресу: Московская обл. Мытищинский район, д.
Новогрязново, уч.30/19, 37/19, 31/19, 34/19, 36/19, 33/19, 32/19, 35/19

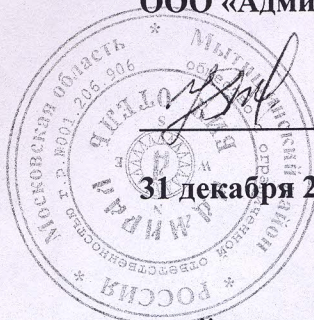
Настоящие изменения к проектной декларации опубликованы 25 декабря 2014 года в сети
«Интернет» на сайте www.bazkap.ru.

2. ИНФОРМАЦИЯ О ПРОЕКТЕ СТРОИТЕЛЬСТВА

2.3.	Информация о сроках реализации проекта	Начало: октябрь 2011 года. Окончание: 30 апреля 2015 года.
2.15.	Информация о предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящегося многоквартирного дома	Предполагаемый срок получения разрешения на ввод дома в эксплуатацию – 30 апреля 2015 года.

«УТВЕРЖДАЮ»

Генеральный директор
ООО «Адмирал Бич Отель»



Ф.М. Шпак

31 декабря 2014г.

ИЗМЕНЕНИЯ К ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ

на строительство многофункционального гостинично - оздоровительного комплекса
на земельном участке расположенного по адресу: Московская обл. Мытищинский район, д.
Новогрязново, уч.30/19, 37/19, 31/19, 34/19, 36/19, 33/19, 32/19, 35/19

Настоящие изменения к проектной декларации опубликованы 31 декабря 2014 года в сети
«Интернет» на сайте www.bazkap.ru.

1. ИНФОРМАЦИЯ О ЗАСТРОЙЩИКЕ

1.12.	Информация о финансовом результате текущего года	По состоянию на 31.12.2014г. (бухгалтерский баланс) Чистая прибыль: 220 тысяч рублей. Резервный капитал: нет.
1.13.	Информация о размере кредиторской и дебиторской задолженности на день опубликования проектной декларации	По состоянию на 31.12.2014г. (бухгалтерский баланс) Дебиторская задолженность: 1 064 808 тысяч рублей. Кредиторская задолженность: 134 317 тысяч рублей.

КОПИЯ ВЕРНА

Пронумеровано, прошито
и скреплено печатью

27 (двадцать семь) лист
«16» (шестнадцать) 2015 г.

Генеральный директор
ООО «Адмирал Бич Отель»


Ф. М. Штак

