



**ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)**

ул. Брянская, д. 9. Москва, 121059. телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12; e-mail: stroinadzor@mos.ru,
http://www.stroinadzor.mos.ru, ОКПО 40150382, ОГРН 1067746784390, ИНН/КПП 7730544207/773001001

Дело № 31869

экз. № 1

Общество с ограниченной
Кому ответственностью «Лэнд Юг»
(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество - для граждан,

полное наименование организации - для юридических лиц),
ИНН 5003081800, ОГРН 1085003003799,
почтовый адрес: 123100, г. Москва,
ул. Мантулинская, д.12/2

его почтовый индекс и адрес,
slv.max@mail.ru
адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

Дата « 30 » мая 2016 г.

N 77-245000-012730-2016

Комитет государственного строительного надзора города Москвы

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство,
Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,
разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства Реконструкцию объекта капитального строительства Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта) Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	V
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Комплексная жилая застройка домов средней этажности. II этап. Жилой дом №6 Общество с ограниченной ответственностью «Мосэксперт», Общество с ограниченной ответственностью «ЭкспертПроектСервис» ООО «Эксперт Рейтинги Инжин» 2-1-1-0695-13 от 24.12.2013. 2-1-1-0095-15 от 11.06.2015 50-2-1-3-0164-16 от 16.06.2016
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	50:21:0120316:1155 Центральная Заместитель председателя



	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства		
Э.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	RU77-245000-013910 от 22.10.2014, выдан Москомархитектурой	
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории		
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	шифр 04/04/13 от 2013 г., разработана ООО «КамИнвестГражданПроект»	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта. Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Общая площадь (кв. м):	39480,0 34320,0	Площадь участка (кв. м): 187500,0
	Объем (куб. м):	143200,0 134300,0	в том числе подземной части (куб. м): 20000,0
	Количество этажей (шт.): 8-15+подв./технол. эт	1-10-11-12-13+подвал+верхи-техн. этаж	Высота (м): 46,0
	Количество подземных этажей (шт.): подв./технол. эт.	подвал	Вместимость:
	Площадь застройки (кв. м):	5650,0 - 2654,0	22476,0 709
	Иные показатели:	Общая площадь квартир (кв.м.): 22950,0; Количество квартир (шт.): 496; Количество машиномест в подземной автостоянке (шт.): 231 - 257 в т.ч. в подв. парковке (шт.): 204	
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Москва, ПАО, п. Сосенское, вблизи д. Столбовое, ул. 2-я	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	Исправленному	
	Категория (класс):	Заместитель председателя	
	Протяженность:		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		
	Иные показатели:		

Срок действия настоящего разрешения – до «30» августа 2016 г.

Заместитель председателя

(должность, наименование линейного органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

«30» мая 2016 г.



(подпись)

(Handwritten signature)

А.Б. Пирогов

(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения

продлено - до «10» апреля 2018 г.

Заместитель председателя

(должность, наименование линейного органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

«10» апреля 2018 г.



(подпись)

(Handwritten signature)

А.Б. Пирогов

(расшифровка подписи)

РС№ 0025010